

# ПРОТОКОЛ № U24000017360000000216-3

об итогах аукциона по продаже муниципального недвижимого имущества

24.11.2025 10:57:04

(здесь и далее указано московское время)

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии с распоряжением администрации Красносельского муниципального района Костромской области от 19.09.2025 г. № 1856/1 «О продаже муниципального недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования Красносельский муниципальный район Костромской области на аукционе в электронной форме».

1. Предмет аукциона в электронной форме: Продажа муниципального имущества

2. Продавец: КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ, ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ КРАСНОСЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

3. Организатор: КАИИЗО, Юридический адрес: 157940, Россия, Костромская обл, Красная площадь, д. 15, Почтовый адрес: 157940, Россия, Костромская обл, Красная площадь, д. 15.

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - Здание столовой, мастерской, общая площадь 132,6 кв.м., кадастровый номер 44:08:020202:139; земельный участок площадью 400 кв.м. с кадастровым номером 44:08:020202:3	305 000,00 руб.	Состоялся

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры: -

5. Извещение о проведении аукциона в электронной форме и документация по проведению аукциона в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) на электронной площадке [i.rts-tender.ru](http://i.rts-tender.ru) процедура № 24000017360000000216.

6. На участие в аукционе в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - Здание столовой, мастерской, общая площадь 132,6 кв.м., кадастровый номер 44:08:020202:139; земельный участок площадью 400 кв.м. с кадастровым номером 44:08:020202:3	Индивидуальный предприниматель ЖУРЕНКОВ ПАВЕЛ ИГОРЕВИЧ	760214382001	150057, Россия, Ярославская обл, г Ярославль, Московский пр-кт, д. 163, к. 2, кв. 74
№ 1 - Здание столовой, мастерской, общая площадь 132,6 кв.м., кадастровый номер 44:08:020202:139; земельный участок площадью 400 кв.м. с кадастровым номером 44:08:020202:3	Общество с ограниченной ответственностью "ГИПЕРИОН"	4400003469 440001001	156000, Российская Федерация, 19А, 5

7. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме приняты следующие решения:

7.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота /Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Здание столовой, мастерской, общая площадь 132,6 кв.м., кадастровый номер 44:08:020202:139; земельный участок площадью 400 кв.м. с кадастровым номером 44:08:020202:3	Индивидуальный предприниматель ЖУРЕНКОВ ПАВЕЛ ИГОРЕВИЧ	545203/736070	19.11.2025 13:12:39
№ 1 - Здание столовой, мастерской, общая площадь 132,6 кв.м., кадастровый номер 44:08:020202:139; земельный участок площадью 400 кв.м. с кадастровым номером 44:08:020202:3	Общество с ограниченной ответственностью "ГИПЕРИОН"	545480/736411	20.11.2025 08:38:17

7.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам: -

8. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№1	Индивидуальный предприниматель ЖУРЕНКОВ ПАВЕЛ ИГОРЕВИЧ	503 250,00 руб.	24.11.2025 09:15:36	1
№1	Общество с ограниченной ответственностью "ГИПЕРИОН"	488 000,00 руб.	24.11.2025 09:14:59	2

9. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Здание столовой, мастерской, общая площадь 132,6 кв.м., кадастровый номер 44:08:020202:139; земельный участок площадью 400 кв.м. с кадастровым номером 44:08:020202:3	Индивидуальный предприниматель ЖУРЕНКОВ ПАВЕЛ ИГОРЕВИЧ	503 250,00 руб.	545203/736070	150057, Россия, Ярославская обл, г Ярославль, Московский пр-кт, д. 163, к. 2, кв. 74	19.11.2025 13:12:39

10. Аукцион в электронной форме признается состоявшимся.

10.1. Обоснование принятого решения: входящий номер заявки на лот 545203/736070.

11. Заключить договор с Индивидуальным предпринимателем ЖУРЕНКОВЫМ ПАВЛОМ ИГОРЕВИЧЕМ.

11.1. Основание: ПРОТОКОЛ № У 24000017360000000216-1, Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

12. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте муниципального образования Красносельский муниципальный район Костромской области [www.krasnoe.kostroma.gov.ru](http://www.krasnoe.kostroma.gov.ru), на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на сайте [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru).

13. Члены комиссии:

Председатель комиссии

/  /

Обручников С.Б.

Зам.председателя комиссии

/  /

Андреева С.А.

Член комиссии

/  /

Федулова Е.Ю.

Член комиссии

/  /

Маланьина Л.П.